



Stadtratssitzung Elstra

Beschlussvorlage - Nr.:

Einreicher:	Bauamt	Datum:	07.10.2025
Az.:	656.22:12	Bearbeiter:	Frau Mc Tiernan
Sitzung am:	öffentlich Teil	nichtöffentlicher Teil	TOP.:
20.10.2025	☒	☐	7

Betreff:

Beschluss Vergabe Tiefbauarbeiten Erneuerung Gehweg Kamenzer Str. 11- 13 in 01920 Elstra

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt den Auftrag für das Los 1 Erneuerung Gehweg Kamenzer Str. 11- 13 in 01920 Elstra an die Firma Bau – und Kommunaldienstleistungen Thomas Schuster, An der Viehweide 4a in 01920 Elstra in Höhe von gesamt brutto 19.577,88 € zu vergeben.

Wachholz
Bürgermeister

Begründung / Problembeschreibung

Durch Anwohner wurden im Jahr 2024 starke Verwerfungen im Gehweg an der Kamenzer Str. 11- 13 festgestellt. Nach einer Vorort- Begehung und nach einem im Herbst 2024 mit der ewagkamenz geführten Gespräch wurde eine Kanalbefahrung der Regenentwässerung im entsprechenden Abschnitt veranlasst. Im Ergebnis wurde ein DN 300 Steinzeug- Kanal mit einer geringen Schadensklasse 1 bis 2 festgestellt.

Der Regenwasserkanal DN 300 muss auf einer Länge von ca. 32m ausgetauscht werden.

Die Stadt Elstra möchte in dem Zuge den Gehweg auf diesem Abschnitt zwischen den beiden Zufahrten erneuern. Der Asphalt soll ausgebaut und entsorgt werden.

Der neue Gehweg soll in Betonpflaster inklusive neuem Unterbau ausgeführt werden.

Die Ausschreibung wurde in zwei Lose unterteilt.

Los 1 – Pflasterarbeiten inklusive Unterbau

Los 2 – Rohrleitungsbau

Die Kosten für die Sanierung des Gehweges trägt die Stadt Elstra.

Die Kosten für den Rohrleitungsbau trägt der Abwasserzweckverband Obere Schwarze Elster.

Für das Los 1 wurde ein voraussichtlicher Baukostenumfang von brutto 20T€ prognostiziert.
Damit ist gem. VOB/A §3 eine beschränkte Ausschreibung zulässig.
Am 01.10.2025 wurden 4 Firmen an der Ausschreibung beteiligt.
Zur Angebotseröffnung am 10.10.2025 lag 1 Angebot fristgemäß vor.

Bieter	Angebotspreis in €	Nachlass 2%	Platz
1	19.577,88 €	-	1

Kostenschätzung: 20.000,00 €

Hinsichtlich Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit bestehen bei dem Bieter keine Bedenken.

Das Angebot liegt ca. 2,5% unter dem Schätzpreis.

Der Bieter ist in der Region tätig und hat vergleichbare Bauvorhaben termingerecht und in guter Qualität ausgeführt. Von den vorhandenen personellen und gerätetechnischen Kapazitäten ist das Unternehmen unserer Einschätzung nach in der Lage, die anstehenden Bauaufgaben baulich und zeitlich den Vorgaben entsprechend zu erledigen.

Gemäß der Prüfung lässt das Angebot von Bieter 1 eine einwandfreie Ausführung, Qualität und Gewährleistung bei wirtschaftlichen Preisen erwarten.

Aus den o.g. Gründen ergeht der Vorschlag den Auftrag an Bieter 1: Firma Bau – und Kommunaldienstleistungen Thomas Schuster, An der Viehweide 4a in 01920 Elstra zu vergeben.

Für das Los 2 Rohrleitungsbau betragen die Kosten 7.159,25 € brutto. Das Los 2 wird durch den AZV - OSE separat beauftragt und abgerechnet.

Die Vergabeunterlagen können im Bauamt der Stadt Elstra eingesehen werden.

Beratung / Abstimmungsergebnis

Wegen Befangenheit haben an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen

Beratung:

Abstimmungsergebnis

Stimmbe- rechtigte einschl. Vorsitz.	Einstimmig	Mit Stimmenme hrheit	Ja	Nein	Enthaltung	lt. Beschluss- vorschlag	Abwei- chender Beschluss
		☐					☐

Abweichender Beschluss

Finanzielle Auswirkungen

Ja



Nein



Gesamtkosten der Maßnahme	jährl. Folgekosten	Kreditbedarf	objektbezogene Einnahmen
20.000 €			

Veranschlagung

im Ergebnishaushalt (Jahr)	im Finanzhaushalt (Jahr)	Nein	Betrag	Produkt
	2025	☐	19.577,88 €	541001

Sichtvermerk/ Datum

Kämmerei/Hauptamt	Bauamt	Bürgermeister
		