



Stadtratssitzung Elstra

Beschlussvorlage - Nr.:

Einreicher:	Bauamt	Datum:	24.11.2022
Az.:	880.61:Lauber	Bearbeiter:	Herr Winzer
Sitzung am:	öffentlicher Teil	nichtöffentlicher Teil	TOP.:
05.12.2022	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	8

Betreff:

Beschluss Grundstücksverkauf Teilfläche von Flstk. 489/1, Gem. Elstra

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat Elstra beschließt die Zustimmung zum Verkauf der ca. 1.200 m² großen Teilfläche des Flurstücks 489/1, Gemarkung Elstra, eingetragen im Grundbuch des Amtsgerichtes Kamenz, Grundbuch von Elstra, Blatt 699 zum Kaufpreis von 0,92 €/m² (Kaufpreis gesamt – ca. 1.104,00 €) an Herrn Robert Lauber.

Wachholz
Bürgermeister

Begründung / Problembeschreibung

Mit schriftlichem Antrag vom 28.08.2022 beantragt Herr Lauber den Kauf der Teilfläche des Flurstücks 489/1, Gemarkung Elstra mit einer Größe von ca. 1.200 m².

Als jahrelanger Pächter der Fläche hat Herr Lauber bereits in der Vergangenheit zuverlässig die Pflege der Fläche übernommen.

Da die Fläche als Altlastengebiet ausgewiesen ist empfiehlt die Stadtverwaltung den Verkauf zum Bodenrichtwert für Ackerland von 0,92 €/m².

Die Kosten für Vermessung sowie die Kaufnebenkosten werden vom Käufer getragen.

Zum vorliegenden Kaufantrag wurde bereits in einer Vorberatung in der Sitzung am 17.10.2022 Einvernehmen hergestellt.

Beratung / Abstimmungsergebnis

Wegen Befangenheit haben an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen

Beratung:

Abstimmungsergebnis

Stimmbe- rechtigte einschl. Vorsitz.	Einstimmig	Mit Stimmenme- hrheit	Ja	Nein	Enthaltung	lt. Beschluss- vorschlag	Abwei- chender Beschluss
		<input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>

Abweichender Beschluss

Finanzielle Auswirkungen

Ja

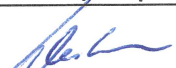
Nein

Gesamtkosten der Maßnahme	jährl. Folgelasten	Kreditbedarf	objektbezogene Einnahmen

Veranschlagung

im Ergebnishaushalt (Jahr)	im Finanzhaushalt (Jahr)	Nein	Betrag	Produkt
		<input type="checkbox"/>		

Sichtvermerk/ Datum

Kämmerei/Hauptamt	Bauamt	Bürgermeister
	H. McTieman	